



PRIJSLIJST appartement

Bouwnr	Type appartement	Woning m ²	Loggia m ²	V.O.N. Prijs
30	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
31	Tussen	71 m ²	6 m ²	€ 420.000
32	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
33	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
34	Tussen	71 m ²	6 m ²	€ 420.000
35	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
36	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
37	Tussen	71 m ²	6 m ²	€ 420.000
38	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
39	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
40	Tussen	71 m ²	6 m ²	€ 420.000
41	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
42	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
43	Tussen	71 m ²	6 m ²	€ 420.000
44	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
45	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
46	Tussen	71 m ²	6 m ²	€ 420.000
47	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
48	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
49	Tussen	71 m ²	6 m ²	€ 420.000
50	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
51	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000
52	Tussen	71 m ²	6 m ²	€ 420.000
53	Hoek	69 m ²	5,4 m ²	€ 420.000



KOSTEN DIE IN DE V.O.N.-PRIJS ZIJN OPGENOMEN:

- GROND EN ONTWIKKELINGSKOSTEN
- BOUWKOSTEN, INCL. LOON- EN MATERIAALKOSTENSTIJGINGEN
- AANSLUITKOSTEN VAN RIOOL, WATER EN ELEKTRA
- KOSTEN ARCHITECT EN OVERIGE ADVISEURS
- GEMEENTELIJKE LEGES
- MAKELAARSCOURTAGE
- NOTARISKOSTEN VOOR DE AANKOOP VAN DE WONING
- KOSTEN VAN HET WONINGBORG-CERTIFICAAT
- OMZETBELASTING 21% BTW (EVENTUELE WETTELIJKE WIJZIGINGEN VAN DIT BTW-TARIEF, TIJDENS DE BOUW, WORDEN AAN U DOORBEREKEND)

NIET IN DE V.O.N.-PRIJS OPGENOMEN:

- KEUKEN
- KOSTEN VOOR EVENTUEEL MEERWERK
- ENTREEGELDEN EN/OF VERHUISKOSTEN VOOR TELEFOON EN KABEL
- AFSLUITPROVISIE EN NOTARIS- EN KADASTERKOSTEN VOOR UW HYPOTHEEK
- GROND RENTE VANAF 1 JANUARI 2027

N.B. AAN BOVENVERMELDE GEGEVENS KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.

ALMELO, 25 FEBRUARI 2026

HEGEMAN
ONTWIKKELING 

WWW.HEGEMANBOUWGROEP.NL